

ANKARA ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ BAŞKENT MİLLİ EMLAK DAİRESİ BAŞKANLIĞI HİSAR EMLAK MÜDÜRLÜĞÜNE AİT TAŞINIR MAL (BALYALI ATIK VE KAMU KONUTU) SATIŞ İLANI																
SIRA NO	İLÇE	MAHALLE	ADA NO	PARSEL NO	Yüzölç. (m2)	Arsa Payı	BLOK NO	KAT NO	DAİRE NO	PROJE YÜZÖLÇÜMÜ (m2)	TAHMİN EDİLEN BEDEL (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT BEDELİ (TL)	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ	TAPU TÜRÜ (Kat Mülkiyeti)	MALİK KURUM
1	Çankaya	Dikmen/Oran	7869	10	8.830 m2	11242 / 216617 2	D2	2	12	115,00	950.000	95.000	15.06.2022	10:30	Kat Mülkiyeti	Türkiye İş Kurumuna ait kamu konutu
SIRA NO	DOSYA NO	CİNSİ		MİKTAR	.....						TAHMİN EDİLEN BEDEL (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT BEDELİ (TL)	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ	...	AİT OLDUĞU KURUM / BULUNDUĞU YER
2	2022/250	Balyalı Atık Kağıt		1000 Ton	.....						3.000.000	900.000	15.06.2022	10:40	...	Devlet Arşivleri Başkanlığı/Ergazi Mah. Yenimahalle/ANKARA
1) Yukarıda nitelikleri ve bulunduğu yeri belirtilen taşınmaz (kamu konutu) ve taşınır malın (Balyalı atık ağıt) satış ihalesi, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi uyarınca Açık Teklif Usulü ile karşılığında yazılı tarih ve saatlerde, huzarlarında belirtilen tahmini bedel üzerinden Ankara Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü Başkent Millî Emlak Dairesi Başkanlığı ihale salonunda teşekkül edecek komisyon huzurunda yapılacaktır. (Başkent Millî Emlak Dairesi Başkanlığı Hisar Emlak Müdürlüğü İzmir-1 Cad. No:35 Çankaya/ANKARA )																
2) İhaleye katılmak isteyen isteklilerin ihale saatine kadar;																
a) <b>GEÇİCİ TEMİNAT</b> 1-Nakit olarak geçici teminat bedelinin Muhasebe Müdürlüklerine veya Malmüdürlüklerine yatırıldığına dair belgenin, 2-Teminat bedelinin banka aracılığı ile yatırılmak istenilmesi durumunda ise Ankara Defterdarlığı Muhasebe Müdürlüğü'nün Türkiye Cumhuriyeti Ziraat Bankası Ankara Kamu Kurumsal Şubesinde bulunan TR25 0001 0017 4500 0010 0064 89 IBAN numaralı banka hesabına ödenmesini müteakip Ankara Defterdarlığı Muhasebe Müdürlüğünden alınacak Onaylı Muhasebe İşlem Fişinin (belgenin), 3- Nakit türünden ödeme yapılmayacaksa (2886 sayılı Kanunun 26. maddesinde belirtilen değerlerden herhangi biri olabilir.) Banka Teminat Mektubu ile ihaleye katılmak istenmesi halinde ise; "Verilecek Teminat Mektubunun İşin Özelliğini Belirtir, Geçici, Süresiz, Limit İç Olması" ve "teyit yazısı" ile birlikte ihale başlama saatine kadar komisyon başkanlığına teslim edilmesi zorunludur.																
b) Gerçek Kişilerin :Tebliğat için Türkiye'de adres göstermeleri, (İKAMETGAH BELGESİ, e devlet üzerinden veya ilgili kurumlardan alınabilir.) T.C. kimlik numarasını gösterir arka ön çekilmiş NÜFUS CÜZDANI FOTOKOPİSİ vermeleri gerekmektedir.																
c) Tüzel kişilerin; 1- İdare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından yahut benzeri mesleki kuruluştan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi, 2- Tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş vekaletname, 3- Kamu Tüzel Kişilerinin ise belirtilen şartlardan ayrı olarak tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirtir belgenin, İhale saatine kadar Komisyon Başkanlığına verilmesi gerekmektedir.																
3) Kamu Konutu için, (1) Kat mülkiyeti veya kat irtifakı kurulan kamu konutlarından ihalenin yapıldığı tarihte; adlarına görev, sıra ve hizmet tahsisli kamu konutu tahsis edilen (şartlı tahsisler dahil) ve fiilen konutta oturanlar öncelikli alım hakkına sahiptir. (2) Öncelikli alım hakkı sahibinin kamu konutunu satın almak istemediğini bildirmesi, süresi içerisinde herhangi bir bildirimde bulunmaması ya da yükümlülüklerini yerine getirmemesi halinde, en yüksek teklifi veren istekli tarafından satış bedeli peşin veya Kanunun 5 inci maddesinin birinci fıkrasında belirtilen şekilde en az dörtte biri peşin, kalam en fazla iki yılda ve taksitlerle kanunî faizi ile birlikte ödenebilir. (3) Öncelikli alım hakkı sahibinin; kamu konutunu satın almak istemesi ve süresi içerisinde satış bedelini peşin olarak ödemesi veya peşinatı ödeyerek Taksitli Satış Sözleşmesini imzalaması halinde bu durum İhalede en yüksek teklifi veren isteklisine bildirilir. (4) Bedelin yetkili kredi kuruluşlarından kredi temin edilerek ödenmek istenilmesi halinde, alıcı tarafından kredi kuruluşu ile yapılan kredi sözleşmesi veya kredi açıldığına dair kredi kuruluşunun resmî yazısı verilir ve kredi kuruluşu tarafından bedel ilgili muhasebe biriminde açılacak emanet hesabına aktarılması halinde İdarece, tapu müdürlüklerine kredi kuruluşu lehine ipotek tesis edilmesi ve alıcı adına tescil işleminin yapılması hususu yazıyla bildirilir.																
4) Kamu konutu için 4706 sayılı Kanunun 4. Maddesinin (Ek fıkra: 28/11/2017-7061/58 md.) fıkrası gereği ihale tarihine kadar kurumlarınca bildirilenler yasa gereği ön alım hakkı sahibi sayılacaktır.																
5) İhalelere ait dosya ve ekleri mesai saatleri dahilinde Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Başkent Millî Emlak Dairesi Başkanlığı Hisar Emlak Müdürlüğü Tasfiye Servisinde görülebilir, Satışa konu taşınır mallar ilanda belirtilen yerde görülebilir.( Balyalı kağıt için adres, Gayret Mah. 95. Sok. No:3 Yenimahalle/ANKARA Tel: 0312 307 90 00)																
6) Postayla yapılacak müracaatlarda teklifin 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 37. maddesine uygun olarak hazırlanması ve teklifin ihale saatinden önce Komisyona ulaştırılması şarttır. Postada meydana gelebilecek gecikmelerden dolayı İdare ve Komisyonca herhangi bir sorumluluk kabul edilmeyecektir																
7)- İhaleye katılanlar satışa çıkarılan taşınır malı görmüş , incelemiş, ve bunları kabul ederek ona göre fiyat teklif etmiş sayılacakları için taşınır malın evvelce mevcut kusurlarından ve dolayı idareimizce hiçbir sorumluluk kabul edilemez.																
8)-İhale Komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.																
9)- Bu ihaleye ilişkin bilgiler www.milliemlak.gov.tr veya ankara.csb.gov.tr web sayfalarından öğrenilebilir. İrtibat: Hisar Emlak Müdürlüğü ;Başkent Millî Emlak Dairesi Başkanlığı Hisar Emlak Müdürlüğü-İzmir-1 Cad. No:35 Kızılay/ANKARA Tel: 0 312 417 71 71 /Dahili Numara: 1605-1606-1607 İLAN OLUNUR																